

**Centar za odgoj, obrazovanje i rehabilitaciju Podravsko sunce**, Koprivnica, Hercegovačka ulica 1, 48000 Koprivnica, OIB: 79151495340, zastupan po ravnateljici Radmili Popović (u daljem tekstu: „Centar“)

i

**Udruga osoba s invaliditetom „Bolje sutra“ Grada Koprivnice**, Hercegovačka ulica 1, 48000 Koprivnica, OIB: 85923010953, zastupana po predsjednici Mariji Mraz

**Udruga za pomoć s osobama s intelektualnim teškoćama „Latice“**, Hercegovačka ulica 1, 48000 Koprivnica, OIB: 44808434008, zastupana po predsjednici Nevenki Fucks

**Sportska udruga za osobe s intelektualnim poteškoćama „Veliko srce“ Koprivnica**, Hercegovačka ulica 1, 48000 Koprivnica, OIB: 99404059282, zastupana po predsjednici Silviji Kovač

(u daljnjem tekstu: „Udruge“)

zaključuju sljedeći

## SPORAZUM

### O RASKIDU UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNE PROSTORIJE

#### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je među njima sklopljen Ugovor o zakupu poslovne prostorije dana 10. svibnja 2016. godine, KLASA: 404-04/16-01/01, URBROJ: 2137-79-01-16-6, na neodređeno vrijeme kojim udruga koristi nekretninu u vlasništvu zakupodavca u svrhu socijalno-humanitarnih djelatnosti: poslovnu prostoriju površine 21,91 m<sup>2</sup>, a koja se nalazi na I. katu zgrade izgrađene na k.č.br. 1743, škola br. 1 i dvorište, Hercegovačka ulica, zk.ul. 13219, k.o. Koprivnica.

#### Članak 2.

Ovim Sporazumom se raskida Ugovor iz članka 1. ovog Sporazuma.

#### Članak 3.

Ugovorne strane utvrđuju da otkazni rok za raskid Ugovora iz članka 1. ovog Sporazuma iznosi 90 dana, a počinje teći od 1. listopada 2024. godine.

#### Članak 4.

Udruga je dužna do isteka otkaznog roka vratiti u posjed zakupodavcu predmetnu nekretninu slobodnu od osoba i stvari koje su u njezinom vlasništvu u stanju u kojem ju je primila (uvažavajuće promjene koje su nastale uslijed redovnog korištenja).

Članak 5.

Ugovorne strane utvrđuju da je Udruga dužna podmiriti mjesečne zakupnine u iznosu od 16,59 € u mjesecu za tekući mjesec, odnosno do 10.12.2024. godine je dužna podmiriti zadnju mjesečnu zakupninu.

Članak 6.

Ovaj Sporazum se sklapa u dva (2) istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po jedan (1) primjerak.

Članak 7.

U znak prihvata svih prava i obveza iz ovog ugovora, ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju.

KLASA: 372-02/24-01/01

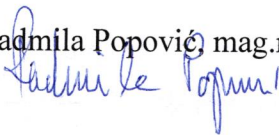
URBROJ: 2137-79-24-3

U Koprivnici, 30. rujna 2024. godine

Centar za odgoj, obrazovanje  
i rehabilitaciju Podravsko sunce

Ravnateljica:

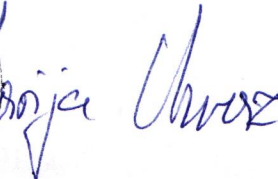
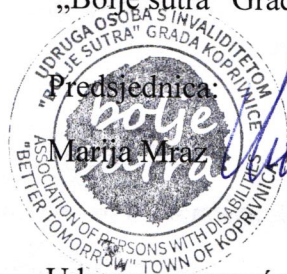
Radmila Popović, mag.rehab.educ.



Udruga osoba s invaliditetom  
„Bolje sutra“ Grada Koprivnice

Predsjednica:

Marija Mraz



Udruga za pomoć s osobama s  
intelektualnim teškoćama „Latice“

Predsjednica:

Nevenka Fucks

Sportska udruga za osobe s  
intelektualnim poteškoćama

„Veliko srce“ Koprivnica

Predsjednica:

Silvija Kovač